

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม	
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1	2526	โฉนด	1616	9530	5	2	0	0	93.7	93.70	100	9,370	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	29	207,360.00	224,640.00	234,010.00		10.00	-		
2	1932	โฉนด	715	3767	5	2	1	0	78.0	278.00	350	97,300	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00		-	777,600.00	874,900.00		10.00	-		
3		โฉนด		3767		2				200.00	350	70,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100.00	7,200	561,600.00	19	157,248.00	404,352.00	474,352.00		10.00	-		
4	947	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	1827	5	1	0	1	89.0	189.00	130	24,570		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,570.00		-	24,570.00	0.01	
5	3480	โฉนด	2415	14006	5	2	0	1	22.3	122.30	350	42,805	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	198	100.00	7,200	1,425,600.00	26	598,752.00	826,848.00	869,653.00		10.00	-		
6	1964	โฉนด	743	4349	5	2	1	0	45.0	200.00	310	62,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	32	100.00	7,200	230,400.00	2	4,608.00	225,792.00	287,792.00		10.00	-		
7		โฉนด		4349		2				245.00	310	75,950	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100.00	7,200	633,600.00	20	190,080.00	443,520.00	519,470.00		50.00	-		
8	4441	ส.ป.ก.4-01		886	5	1	34	2	30.0	13,830.00	100	1,383,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,383,000.00		-	1,383,000.00	0.01	
9	2005	โฉนด	806	4481	5	1	2	0	19.0	600.00	260	156,000												156,000.00		-	-		
10		โฉนด		4481		2				219.00	260	56,940	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100.00	7,200	504,000.00	27	221,760.00	282,240.00	339,180.00		50.00	-		
11	243	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	425	5	1	4	0	78.0	1,600.00	-	-												-		-	-	0.01	
12		น.ส.3ก		425		2				78.00	-	-																	
13	4042	โฉนด	3325	15043	5	2	0	0	71.1	71.10	350	24,885	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100.00	7,200	633,600.00	10	63,360.00	570,240.00	595,125.00		-	595,125.00	0.02	
14	3500	โฉนด	2774	14038	5	1	5	2	11.0	2,000.00	260	520,000												520,000.00		-	-		
15		โฉนด		14038		2				111.00	260	28,860	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	29	331,776.00	359,424.00	388,284.00		10.00	-		
16		โฉนด		14038		2				100.00	260	26,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100.00	7,200	554,400.00		-	554,400.00	580,400.00		50.00	-		
17	514	ส.ป.ก.4-01		864	5	1	13	2	86.0	5,300.00	100	530,000												-		-	530,000.00	0.01	
18		ส.ป.ก.4-01		864		2				186.00	100	18,600	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	80	100.00	7,200	576,000.00	28	489,600.00	86,400.00	105,000.00		50.00	-		
19	2002	โฉนด	803	4478	5	2	0	0	59.0	59.00	230	13,570	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	99	100.00	7,200	712,800.00	6	42,768.00	670,032.00	683,602.00		10.00	-		
20	274	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	467	5	1	29	0	97.0	11,200.00	100	1,120,000												-		-	1,120,000.00	0.01	
21		น.ส.3ก		467		2				150.00	100	15,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100.00	7,200	561,600.00	7	39,312.00	522,288.00	537,288.00		10.00	-		
22		น.ส.3ก		467		2				150.00	100	15,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00	27	228,096.00	290,304.00	305,304.00		50.00	-		
23		น.ส.3ก		467		2				197.00	100	19,700	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	100	100.00	7,200	720,000.00	2	14,400.00	705,600.00	725,300.00		10.00	-		
24	3397	โฉนด	2675	13896	5	1	12	1	86.0	4,986.00	130	648,180		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	648,180.00		-	-	
25	698	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	1174		1	11	0	43.0	4,300.00	100	430,000												-		-	430,000.00	0.01	
26		น.ส.3ก		1174		2				143.00	100	14,300	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100.00	7,200	864,000.00	16	190,080.00	673,920.00	688,220.00		50.00	-		
27	2053	โฉนด	866	4541		1	1	2	81.0	681.00	100	68,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100.00		-	-	
28	3063	โฉนด	2200	11726		4	0	0	38.8	38.80	350	13,580		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,580.00		-	13,580.00	0.30
29	3130	โฉนด	2359	12739		1	0	1	15.8	115.80	350	40,530		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,530.00		-	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
30	236	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	409	5	2	1	3	71.0	100.00	310	31,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	16	95,040.00	336,960.00	367,960.00		50.00	-	
31		น.ส.3ก		409		2				100.00	310	31,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	14	77,760.00	354,240.00	385,240.00		10.00	-	
32		น.ส.3ก		409		2				100.00	310	31,000	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	66	100.00	7,200	475,200.00	29	228,096.00	247,104.00	278,104.00		10.00	-	
33		น.ส.3ก		409		2				151.00	310	46,810	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	78	100.00	7,200	561,600.00	25	477,360.00	84,240.00	131,050.00		10.00	-	
34		น.ส.3ก		409		2				120.00	310	37,200	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	66	100.00	7,200	475,200.00	6	66,528.00	408,672.00	445,872.00		-	445,872.00	0.02
35		น.ส.3ก		409		2				100.00	310	31,000	6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100.00	7,200	504,000.00	16	110,880.00	393,120.00	424,120.00		10.00	-	
36	1153	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	2040	5	2	0	1	31.0	131.00	350	45,850	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100.00	7,200	453,600.00	11	54,432.00	399,168.00	445,018.00		10.00	-	
37	1931	โฉนด	714	3766	5	2	0	0	92.0	92.00	350	32,200	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	190	100.00	7,200	1,368,000.00		-	1,368,000.00	1,400,200.00		50.00	-	
38	1186	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	2057	5	2	0	1	24.0	124.00	130	16,120	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	250	100.00	7,200	1,800,000.00	5	90,000.00	1,710,000.00	1,726,120.00		10.00	-	
39	200	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	365			5	0	86.0	2,086.00	-	-		-	-		-				-	-	-	-				
40	1940	โฉนด	723	3775	5	1	4	0	32.0	1,000.00	260	260,000								-	-	-	260,000.00			-		
41		โฉนด		3775		2				100.00	260	26,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	19	120,960.00	311,040.00	337,040.00		10.00	-	
42		โฉนด		3775		2				200.00	260	52,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	140	100.00	7,200	1,008,000.00	8	80,640.00	927,360.00	979,360.00		10.00	-	
43		โฉนด		3775		2				100.00	260	26,000	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00	19	145,152.00	373,248.00	399,248.00		50.00	-	
44		โฉนด		3775		2				132.00	260	34,320	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100.00	7,200	648,000.00	22	220,320.00	427,680.00	462,000.00		10.00	-	
45		โฉนด		3775		2				100.00	260	26,000	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100.00	7,200	561,600.00	22	190,944.00	370,656.00	396,656.00		50.00	-	
46	2022	โฉนด	824	4499	5	1	1	3	33.0	733.00	100	73,300		-	-		-			-	-	-	73,300.00			-		
47	3449	โฉนด	2740	13948	5	1	5	1	58.7	2,158.70	180	388,566		-	-		-			-	-	-	388,566.00			-		
48	3450	โฉนด	2741	13949	5	4	0	2	38.5	238.50	130	31,005		-	-		-			-	-	-	31,005.00			-	31,005.00	0.30
49	3017	โฉนด	2148	11484	5	2	0	0	95.7	95.70	350	33,495	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100.00	7,200	1,296,000.00	24	492,480.00	803,520.00	837,015.00		50.00	-	
50	3401	โฉนด	2679	13900	5	1	0	2	96.2	296.20	130	38,506		-	-		-			-	-	-	38,506.00			-		
51	1168	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	2048		2	0	1	55.0	155.00	100	15,500	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	100.00	7,200	950,400.00	7	66,528.00	883,872.00	899,372.00		10.00	-	
52	1883	โฉนด	666	3718	5	2	0	1	47.0	49.00	350	17,150	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	184	56.52	7,200	748,800.00	16	164,736.00	584,064.00	601,214.00		50.00	-	
53		โฉนด		3718		2				49.00	350	17,150	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	184	43.48	7,200	576,000.00	16	126,720.00	449,280.00	466,430.00			466,430.00	0.30
54		โฉนด		3718		3				49.00	350	17,150	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100.00	7,200	806,400.00	2	16,128.00	790,272.00	807,422.00		10.00	-	
55	1885	โฉนด	668	3720	5	1	0	1	68.0	168.00	100	16,800		-	-	1	-			-	-	-	16,800.00			-		
56	1888	โฉนด	671	3723	5	1	4	1	14.0	1,714.00	170	291,380		-	-		-			-	-	-	291,380.00			-		
59	1927	โฉนด	710	3762	5	1	1	2	35.0	500.00	350	175,000								-	-	-	175,000.00			-		
60		โฉนด	710	3762	5	2				135.00	350	47,250	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	459	82.35	7,200	2,721,600.00	30	1,360,800.00	1,360,800.00	1,408,050.00		10.00	-	
						3							2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	459	17.65	7,200	583,200.00	30	291,600.00	291,600.00	291,600.00			291,600.00	0.30

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตรากาษี (ร้อยละ)				
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม			
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
88	4211	ส.ป.ก.4-01		536	5	1	8	1	51.0	4,151.00	100	415,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	415,100.00		-	415,100.00	0.01			
89	4375	ส.ป.ก.4-01		798	5	1	13	2	45.0	5,200.00	100	520,000											-	-	-	520,000.00		-	520,000.00	0.01
90		ส.ป.ก.4-01		798		2				245.00	100	24,500	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100.00	7,200	972,000.00	8	77,760.00	894,240.00	918,740.00		50.00	-			
91	4067	โฉนด	3077	15205	5	2	0	2	45.9	245.90	100	24,590	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00	16	171,072.00	606,528.00	631,118.00		50.00	-			
92	1192	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	2060	5	2	0	0	67.0	67.00	130	8,710	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	100.00	7,200	604,800.00	2	12,096.00	592,704.00	601,414.00		50.00	-			
93	2034	โฉนด	839	4514	5	2	0	0	55.0	55.00	200	11,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112.5	92.00	7,200	745,200.00	19	208,656.00	536,544.00	547,544.00		50.00	-			
													2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	112.5	8.00	7,200	64,800.00	19	18,144.00	46,656.00	46,656.00			46,656.00	0.30		
94	4499	ส.ป.ก.4-01		958	5	1	21	3	48.0	8,748.00	100	874,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	874,800.00		-	874,800.00	0.01	
95	1915	โฉนด	698	3750	5	1	3	0	25.0	900.00	310	279,000												-	279,000.00		-			
96		โฉนด		3750		2				100.00	310	31,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	16	152,064.00	539,136.00	570,136.00		10.00	-			
97		โฉนด		3750		2				100.00	310	31,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100.00	7,200	576,000.00	8	46,080.00	529,920.00	560,920.00		10.00	-			
98		โฉนด		3750		2				125.00	310	38,750	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00	29	373,248.00	404,352.00	443,102.00		10.00	-			
99	4077	โฉนด	3361	15226	5	4	0	0	47.4	47.40	350	16,590		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,590.00		-	16,590.00	0.30	
101	4079	โฉนด	3363	15228	5	2	0	2	57.7	257.70	350	90,195	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100.00	7,200	1,080,000.00	28	496,800.00	583,200.00	673,395.00		10.00	-			
100	4078	โฉนด	3362	15227	5	4	0	0	64.2	64.20	350	22,470		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,470.00		-	22,470.00	0.30	
102	659	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	1088	5	1	6	0	0.0	2,000.00	220	440,000												-	440,000.00		-	440,000.00	0.01	
103		น.ส.3ก		1088		2				200.00	220	44,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	162	100.00	7,200	1,166,400.00	35	991,440.00	174,960.00	218,960.00		50.00	-			
104		น.ส.3ก		1088		2				134.00	220	29,480	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	66.67	7,200	864,000.00	10	86,400.00	777,600.00	807,080.00		50.00	-			
105		น.ส.3ก		1088		3				66.00	220	14,520	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	180	33.33	7,200	432,000.00	10	43,200.00	388,800.00	403,320.00		-	403,320.00	0.30		
106	3495	โฉนด	2769	14033	5	2	0	3	9.2	309.20	350	108,220	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	150	100.00	7,200	1,080,000.00	25	432,000.00	648,000.00	756,220.00		50.00	-			
107		โฉนด		14033		2				-	350	-	2	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	24	100.00	2,700	64,800.00	25	25,920.00	38,880.00	38,880.00		-	38,880.00	0.02		
108	4143	โฉนด	3459	15682	5	4	0	0	58.5	58.50	230	13,455		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,455.00		-	13,455.00	0.30	
109	4426	ส.ป.ก.4-01		867	5	1	17	1	44.0	6,944.00	100	694,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	694,400.00		-	694,400.00	0.01	
110	2041	โฉนด	849	4524	5	3	1	0	85.0	400.00	310	124,000	1	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	299	100.00	2,700	807,300.00	2	16,146.00	791,154.00	915,154.00		-	915,154.00	0.30		
111		โฉนด		4524		3				85.00	310	26,350	2	504 โรงจอดรถ	ตึก	3	299	8.36	2,700	67,500.00	2	1,350.00	66,150.00	92,500.00		-	92,500.00	0.30		
112	1991	โฉนด	792	4467	5	1	5	3	58.0	2,200.00	310	682,000												-	682,000.00		-			
113		โฉนด		4467		2				158.00	310	48,980	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	50	100.00	7,200	360,000.00	16	198,000.00	162,000.00	210,980.00		10.00	-			
114	3431	โฉนด	2709	13930	5	1	3	0	50.9	1,250.90	100	125,090		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,090.00		-			
115	3441	โฉนด	2732	13940	5	1	1	0	93.0	493.00	100	49,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,300.00		-			

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตรากาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
209	233	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	404	5	2	0	2	37.0	237.00	350	82,950	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	24	164,160.00	267,840.00	350,790.00		10.00	-	
210	1903	โฉนด	686	3738	5	1	4	0	11.5	1,000.00	260	260,000									-	-	-	260,000.00		-	-	
211		โฉนด		3738		2				211.50	260	54,990	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100.00	7,200	648,000.00	16	142,560.00	505,440.00	560,430.00		10.00	-	
212	4041	โฉนด	3324	15042	5	4	0	0	63.1	63.10	350	22,085		-	-	-					-	-	-	22,085.00		-	22,085.00	0.30
213	4380	ส.ป.ก.4-01		803	5	1	5	2	96.0	2,296.00	100	229,600		-	-	-					-	-	-	229,600.00		-	229,600.00	0.01
214	4489	ส.ป.ก.4-01		949	5	1	5	0	42.0	2,042.00	100	204,200		-	-	-					-	-	-	204,200.00		-	204,200.00	0.01
215	4665	ส.ป.ก.4-01		2066	5	1	6	2	99.0	2,400.00	100	240,000									-	-	-	240,000.00		-	240,000.00	0.01
216		ส.ป.ก.4-01		2066		2				200.00	100	20,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100.00	7,200	864,000.00	28	397,440.00	466,560.00	486,560.00		50.00	-	
217		ส.ป.ก.4-01		2066		2				99.00	100	9,900	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00	15	103,680.00	414,720.00	424,620.00		-	-	
218	1910	โฉนด	693	3745	5	2	0	0	54.0	54.00	200	10,800	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100.00	7,200	576,000.00		-	576,000.00	586,800.00		50.00	-	
219	1973	โฉนด	772	4378	5	1	9	2	34.0	3,600.00	350	1,260,000									-	-	-	1,260,000.00		-	-	
220		โฉนด		4378		2				120.00	350	42,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	29	331,776.00	359,424.00	401,424.00		10.00	-	
221		โฉนด		4378		2				114.00	350	39,900	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	5	34,560.00	656,640.00	696,540.00		-	696,540.00	0.02
222	1970	โฉนด	752	4358	5	2	0	0	74.0	74.00	350	25,900	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00	20	155,520.00	362,880.00	388,780.00		10.00	-	
223	1884	โฉนด	667	3719	5	4	0	0	75.0	75.00	350	26,250		-	-	-					-	-	-	26,250.00		-	26,250.00	0.30
224	4177	โฉนด	3527	16250	5	1	0	3	99.3	300.00	350	105,000									-	-	-	105,000.00		-	-	
225		โฉนด		16250		2				99.00	350	34,650	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100.00	7,200	864,000.00	10	86,400.00	777,600.00	812,250.00		10.00	-	
226	2029	โฉนด	834	4509	5	2	0	1	22.0	122.00	350	42,700	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	16	95,040.00	336,960.00	379,660.00		10.00	-	
227	270	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	461	5	1	6	2	53.0	2,400.00	100	240,000									-	-	-	240,000.00		-	240,000.00	0.01
228		น.ส.3ก		461		2				253.00	100	25,300	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	98	100.00	7,200	705,600.00	37	451,584.00	254,016.00	279,316.00		50.00	-	
229	4389	ส.ป.ก.4-01		813	5	1	19	3	4.0	7,904.00	100	790,400		-	-	-					-	-	-	790,400.00		-	790,400.00	0.01
230	1971	โฉนด	754	4360	5	1	4	1	66.0	1,600.00	350	560,000									-	-	-	560,000.00		-	-	
231		โฉนด		4360		2				166.00	350	58,100	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	12	96,768.00	594,432.00	652,532.00		50.00	-	
232	3406	โฉนด	2684	13905	5	1	2	2	99.3	1,099.30	130	142,909		-	-	-					-	-	-	142,909.00		-	-	
233	4550	ส.ป.ก.4-01		1544	5	1	17	3	46.0	7,000.00	100	700,000									-	-	-	700,000.00		-	700,000.00	0.01
234		ส.ป.ก.4-01		1544		2				146.00	100	14,600	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	126	100.00	7,200	907,200.00	-	-	907,200.00	921,800.00		-	-	
235	272	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	464	5	1	4	0	7.0	1,400.00	130	182,000									-	-	-	182,000.00		-	182,000.00	0.01
236		น.ส.3ก		464		2				101.00	130	13,130	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100.00	7,200	561,600.00	16	123,552.00	438,048.00	451,178.00		10.00	-	
237		น.ส.3ก		464		2				100.00	130	13,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00		-	388,800.00	401,800.00		-	401,800.00	0.02
238	235	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	408	5	1	3	3	50.0	1,400.00	100	140,000									-	-	-	140,000.00		-	140,000.00	0.01
239		น.ส.3ก		408		2				150.00	100	15,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	64	100.00	7,200	460,800.00	1	4,608.00	456,192.00	471,192.00		50.00	-	
240	2000	โฉนด	801	4476	5	2	0	1	70.0	170.00	350	59,500	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00	7	27,216.00	361,584.00	421,084.00		10.00	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอเสนา จังหวัดศรีสะเกษ

ลำดับ บรรทัด ออก กคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
272	2040	โฉนด	484	4523	5	2	0	0	50.0	50.00	200	10,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	95	100.00	7,200	684,000.00	26	287,280.00	396,720.00	406,720.00		10.00	-	
273	3635	โฉนด	2546	14295	5	1	0	1	48.9	148.90	200	29,780		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,780.00		-	-	
274	1972	โฉนด	771	4377	5	2	0	1	10.0	110.00	350	38,500	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	225	100.00	7,200	1,620,000.00	29	777,600.00	842,400.00	880,900.00		10.00	-	
275	1935	โฉนด	718	3770	5	2	1	0	42.5	142.50	100	14,250	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	50	100.00	7,200	360,000.00	7	25,200.00	334,800.00	349,050.00		10.00	-	
276	1922	โฉนด	705	3757	5	2	0	1	14.0	114.00	130	14,820	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	55	100.00	7,200	396,000.00	27	174,240.00	221,760.00	236,580.00		50.00	-	
277	1219	น.ส.3ก	บ้านบางลึก	2073	5	2	0	1	20.0	120.00	130	15,600	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00	25	311,040.00	466,560.00	482,160.00		50.00	-	
278	1918	โฉนด	701	3753		1	5	0	26.0	2,300.00	220	506,000								-	-	-	506,000.00		-	-		
279		โฉนด		3753		2				126.00	220	27,720	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	88	100.00	7,200	633,600.00	29	304,128.00	329,472.00	357,192.00		50.00	-	
280	2018	โฉนด	820	4495	5	1	1	2	44.0	500.00	350	175,000								-	-	-	175,000.00		-	-		
281		โฉนด		4495		2				144.00	350	50,400	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	78	100.00	7,200	561,600.00	25	224,640.00	336,960.00	387,360.00		50.00	-	
282	1902	โฉนด	685	3737	5	1	1	2	75.0	600.00	350	210,000								-	-	-	210,000.00		-	-		
283		โฉนด		3737		2				75.00	350	26,250	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00	39	528,768.00	248,832.00	275,082.00		10.00	-	
284	2527	โฉนด	1617	9531	5	2	0	1	24.7	125.00	100	12,500	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	153	100.00	7,200	1,101,600.00		-	1,101,600.00	1,114,100.00		50.00	-	
285	2532	โฉนด	1622	9536	5	2	0	1	18.9	118.90	350	41,615	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100.00	7,200	345,600.00	12	48,384.00	297,216.00	338,831.00		50.00	-	
286	2531	โฉนด	1621	9535	5	2	0	0	82.7	82.70	350	28,945	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00		-	777,600.00	806,545.00		50.00	-	
287	1325	น.ส.3ก		2161	5	1	1	0	46.0	300.00	130	39,000								-	-	-	39,000.00		-	39,000.00	0.01	
288		น.ส.3ก		2161		2				146.00	130	18,980	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	42	100.00	7,200	302,400.00	4	12,096.00	290,304.00	309,284.00		50.00	-	
289	1894	โฉนด	677	3729	5	2	2	0	13.0	300.00	310	93,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	104	100.00	7,200	748,800.00		-	748,800.00	841,800.00		10.00	-	
290		โฉนด		3729		2				250.00	310	77,500	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00		-	432,000.00	509,500.00		50.00	-	
291		โฉนด		3729		2				263.00	310	81,530	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100.00	7,200	504,000.00	15	100,800.00	403,200.00	484,730.00		10.00	-	
292	3285	โฉนด	2562	13783	2	1	5	3	95.7	2,395.70	170	407,269		-	-	-	-	-	-	-	-	-	407,269.00		-	-		
293	4488	ส.ป.ก.4-01		948	5	1	4	2	44.0	1,844.00	100	184,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,400.00		-	184,400.00	0.01	
294	943	น.ส.3ก	บ้านบางลึก	1820	5	1	3	1	20.0	1,200.00	100	120,000								-	-	-	120,000.00		-	120,000.00	0.01	
295		น.ส.3ก		1820		2				120.00	100	12,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	63	100.00	7,200	453,600.00	10	45,360.00	408,240.00	420,240.00		10.00	-	
296	3493	โฉนด	2767	14031	5	4	0	0	35.3	35.30	230	8,119		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,119.00		-	8,119.00	0.30	
297	2528	โฉนด	1618	9532	5	2	0	1	39.3	139.30	100	13,930	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	144	100.00	7,200	1,036,800.00	22	352,512.00	684,288.00	698,218.00		50.00	-	
298	1074	น.ส.3ก		1973	5	1	0	2	28.0	228.00	100	22,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00		-	22,800.00	0.01	
299	3453	โฉนด	2744	13952	5	2	0	2	38.5	239.00	100	23,900	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100.00	7,200	1,296,000.00	8	103,680.00	1,192,320.00	1,216,220.00		10.00	-	
300	1133	น.ส.3ก	บ้านบางลึก	2029	5	2	0	1	55.0	155.00	130	20,150	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	580,022.00		50.00	-	
301	3030	โฉนด	2165	11598	5	1	0	3	35.2	200.00	350	70,000								-	-	-	70,000.00		-	-		
302		โฉนด		11598		2				135.20	350	47,320	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00	17	124,416.00	393,984.00	441,304.00		10.00	-	
303	4144	โฉนด	3460	15683	5	2	0	1	74.0	174.00	350	60,900	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	152	100.00	7,200	1,094,400.00		-	1,094,400.00	1,155,300.00		-	1,155,300.00	0.02

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
366	2569	โฉนด	1636	9893		1	0	1	9.2	109.20	130	14,196		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,196.00			-		
367	3148	โฉนด	2393	13110		1	0	2	50.0	250.00	130	32,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00			-		
368	3404	โฉนด	2682	13903		1	9	1	68.7	3,768.70	130	489,931		-	-	-	-	-	-	-	-	-	489,931.00			-		
369	1981	โฉนด	782	4457	5	1	5	3	8.0	1,900.00	310	589,000											589,000.00			-		
370		โฉนด		4457		2				108.00	310	33,480	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก/ไม้	2	96	100.00	7,200	691,200.00	16	380,160.00	311,040.00	344,520.00		10.00	-	
371		โฉนด		4457		2				100.00	310	31,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	342,040.00		-	342,040.00	0.02
372		โฉนด		4457		2				100.00	310	31,000	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100.00	7,200	648,000.00	17	155,520.00	492,480.00	523,480.00		10.00	-	
373		โฉนด		4457		2				100.00	310	31,000	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	28	100.00	7,200	201,600.00	8	16,128.00	185,472.00	216,472.00		-	216,472.00	0.02
374	2011	โฉนด	812	4487	5	2	1	0	99.0	149.00	350	52,150	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100.00	7,200	324,000.00		-	324,000.00	376,150.00		-	376,150.00	0.02
375		โฉนด		4487		2				200.00	350	70,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100.00	7,200	648,000.00	19	181,440.00	466,560.00	536,560.00		10.00	-	
376		โฉนด		4487		2				150.00	350	52,500	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00	27	171,072.00	217,728.00	270,228.00		50.00	-	
377	1010	น.ส.3ก		1911	5	2	0	0	60.0	60.00	230	13,800	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100.00	7,200	504,000.00		-	504,000.00	517,800.00		50.00	-	
378	1916	โฉนด	699	3751	5	2	0	0	74.0	74.00	350	25,900	1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	60	100.00	7,200	432,000.00	16	311,040.00	120,960.00	146,860.00		50.00	-	
379	4687	ส.ป.ก.4-01		2165	5	1	3	3	24.0	1,524.00	100	152,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,400.00		-	152,400.00	0.01	
380	1968	โฉนด	748	4354	5	2	0	1	25.0	125.00	350	43,750	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	110	100.00	7,200	792,000.00	18	205,920.00	586,080.00	629,830.00		10.00	-	
381	4475	ส.ป.ก.4-01		935	5	1	3	1	82.0	1,382.00	100	138,200		-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,200.00		-	138,200.00	0.01	
382	4494	ส.ป.ก.4-01		953	5	1	0	2	4.0	204.00	100	20,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,400.00		-	20,400.00	0.01	
383	1993	โฉนด	794	4469	5	1	3	0	86.0	1,286.00	310	398,660		-	-	-	-	-	-	-	-	-	398,660.00			-		
384	1997	โฉนด	798	4473	5	1	2	0	96.0	896.00	310	277,760		-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,760.00			-		
385	1919	โฉนด	702	3754	5	2	0	2	58.0	258.00	230	59,340	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00		-	777,600.00	836,940.00		50.00	-	
386	3497	โฉนด	2771	14035	5	1	5	1	55.7	2,000.00	100	200,000											200,000.00			-		
387		โฉนด		14035		2				155.70	100	15,570	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100.00	7,200	936,000.00	60	711,360.00	224,640.00	240,210.00		50.00	-	
388	940	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	1817	5	1	0	1	0.0	100.00	130	13,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00		-	13,000.00	0.01	
389	4388	ส.ป.ก.4-01		812	5	2	3	1	87.0	1,387.00	100	138,700											138,700.00			138,700.00	0.01	
													1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00	26	163,296.00	225,504.00	225,504.00		10.00	-	
390	1069	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	1967	5	2	0	0	76.0	76.00	100	7,600	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100.00	7,200	972,000.00	12	136,080.00	835,920.00	843,520.00		50.00	-	
391	4374	ส.ป.ก.4-01		797	5	2	11	0	99.0	4,499.00	100	449,900	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100.00	7,200	504,000.00	5	25,200.00	478,800.00	928,700.00		10.00	-	0.01
392	948	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	1828	5	2	0	1	56.0	156.00	130	20,280	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00		-	691,200.00	711,480.00		50.00	-	
393	4429	ส.ป.ก.4-01		870	5	1	2	0	91.0	891.00	100	89,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,100.00		-	89,100.00	0.01	
394	4481	ส.ป.ก.4-01		941	5	1	10	3	48.0	4,348.00	100	434,800		-	-	-	-	-	-	-	-	-	434,800.00		-	434,800.00	0.01	
395	4377	ส.ป.ก.4-01		800	5	1	12	3	28.0	5,000.00	100	500,000											500,000.00		-	500,000.00	0.01	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
396		ส.ป.ก.4-01		800		2				128.00	100	12,800	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	17	165,888.00	525,312.00	538,112.00		10.00	-	
397	1008	น.ส.3ก		1910	5	4	0	0	30.0	30.00	150	4,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00		-	4,500.00	0.30
398	1052	น.ส.3ก		1950	5	4	0	0	73.0	73.00	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	0.30
399	3456	โฉนด	2747	13955	5	2	0	0	78.4	78.40	350	27,440	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	44	100.00	7,200	316,800.00	28	145,728.00	171,072.00	198,512.00		50.00	-	
400	4430	ส.ป.ก.4-01		871	5	1	2	0	59.0	859.00	100	85,900		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,900.00		-	85,900.00	0.01
401	1942	โฉนด	725	3777	5	2	0	2	53.0	253.00	350	88,550	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100.00	7,200	972,000.00	6	58,320.00	913,680.00	1,002,230.00		50.00	-	
402	1992	โฉนด	793	4468	5	2	0	1	43.0	143.00	350	50,050	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	80	100.00	7,200	576,000.00	21	184,320.00	391,680.00	441,730.00		50.00	-	
403	3440	โฉนด	2731	13939	5	1	0	3	65.0	365.00	100	36,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,500.00		-	-	
404	2028	โฉนด	833	4508	5	2	0	0	86.0	86.00	350	30,100	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	20	129,600.00	302,400.00	332,500.00		10.00	-	
405	245	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	428	5	1	3	3	27.0	1,200.00	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00		-	156,000.00	0.01
406		น.ส.3ก		428		2				100.00	130	13,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	30	100.00	7,200	216,000.00	45	164,160.00	51,840.00	64,840.00		10.00	-	
407		น.ส.3ก		428		2				127.00	130	16,510	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00	16	85,536.00	303,264.00	319,774.00		10.00	-	
408		น.ส.3ก		428		2				100.00	130	13,000	3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100.00	7,200	345,600.00	15	321,408.00	24,192.00	37,192.00		-	37,192.00	0.02
409	949	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	1829	5	1	0	2	68.4	268.40	130	34,892		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,892.00		-	34,892.00	0.01
410	1303	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	2147	5	2	2	0	38.0	32.50	130	4,225	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	130	100.00	7,200	936,000.00	28	430,560.00	505,440.00	509,665.00		50.00	-	
													2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	160	18.75	7,200	216,000.00	28	99,360.00	116,640.00	116,640.00		-	116,640.00	0.30
411	4490	ส.ป.ก.4-01		950	5	1	9	2	91.0	3,891.00	100	389,100		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	389,100.00		-	389,100.00	0.01
412	1966	โฉนด		4352		1	5	2	15.0	2,000.00	350	700,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	700,000.00		-	-	
413		โฉนด		4352		2				215.00	350	75,250	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00	30	259,200.00	259,200.00	334,450.00		50.00	-	
414	3653	โฉนด	2917	14344	5	2	0	1	37.4	137.40	200	27,480	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00	19	217,728.00	559,872.00	587,352.00		50.00	-	
415	1961	โฉนด	740	4346	5	3	0	0	80.0	15.00	230	3,450	1	400 ตึกแถว	ตึก	3	40	100.00	7,850	314,000.00	11	37,680.00	276,320.00	279,770.00		-	279,770.00	0.30
416		โฉนด		4346		3				15.00	230	3,450	2	400 ตึกแถว	ตึก	3	40	100.00	7,850	314,000.00	11	37,680.00	276,320.00	279,770.00		-	279,770.00	0.30
417		โฉนด		4346		3				15.00	230	3,450	3	400 ตึกแถว	ตึก	3	40	100.00	7,850	314,000.00	11	37,680.00	276,320.00	279,770.00		-	279,770.00	0.30
418		โฉนด		4346		3				15.00	230	3,450	4	400 ตึกแถว	ตึก	3	38	100.00	7,850	298,300.00	11	35,796.00	262,504.00	265,954.00		-	265,954.00	0.30
419		โฉนด		4346		2				20.00	230	4,600	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	80	100.00	7,200	576,000.00	1	17,280.00	558,720.00	563,320.00		50.00	-	
420	4439	ส.ป.ก.4-01		884	5	1	3	1	14.0	1,314.00	100	131,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,400.00		-	131,400.00	0.01
421	4495	ส.ป.ก.4-01		954	5	1	3	3	83.0	1,583.00	100	158,300		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,300.00		-	158,300.00	0.01
422	4753	ส.ป.ก.4-01		2323	5	1	9	2	25.0	3,825.00	100	382,500		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,500.00		-	382,500.00	0.01
423	1977	โฉนด	777	4383	5	1	10	1	70.0	4,000.00	190	760,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	760,000.00		-	-	
424		โฉนด		4383		2				170.00	190	32,300	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	156	100.00	7,200	1,123,200.00	20	336,960.00	786,240.00	818,540.00		50.00	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอเสนา จังหวัดสระบุรี

ลำดับ บรรทัด ออก กคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ว.)	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม	
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
425	4440	ส.ป.ก.4-01		885	5	1	5	2	97.0	2,297.00	100	229,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	229,700.00		-	229,700.00	0.01	
426	271	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	462	5	1	5	3	20.0	2,320.00	100	232,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,000.00		-	232,000.00	0.01	
427	1057	น.ส.3ก		1955	5	1	11	0	0.0	4,400.00	100	440,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,000.00		-	440,000.00	0.01	
428	1065	น.ส.3ก		1963	5	2	0	1	0.0	100.00	130	13,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	8	55,296.00	635,904.00	648,904.00		50.00	-		
429	1208	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	2068	5	2	1	2	80.0	300.00	100	30,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100.00	7,200	324,000.00	26	136,080.00	187,920.00	217,920.00		10.00	-		
430		น.ส.3ก		2068		2				380.00	100	38,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100.00	7,200	403,200.00	12	56,448.00	346,752.00	384,752.00		10.00	-		
431		น.ส.3ก		2068		2				300.00	100	30,000	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	45	100.00	7,200	324,000.00	11	38,880.00	285,120.00	315,120.00		10.00	-		
432	250	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	434	5	1	2	3	73.0	1,173.00	190	222,870		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,870.00		-	222,870.00	0.01	
433	1913	โฉนด	696	3748	5	2	0	1	11.8	111.80	200	22,360	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	29	207,360.00	224,640.00	247,000.00		50.00	-		
434	267	น.ส.3ก		458	5	1	3	1	80.0	1,380.00	100	138,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,000.00		-	138,000.00	0.01	
435	655	น.ส.3ก	อำเภอเสนา	1080	5	1	1	2	65.0	665.00	310	206,150		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,150.00		-	206,150.00	0.01	
436	2164	โฉนด	986	6446	5	1	6	0	38.4	2,438.40	170	414,528		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	414,528.00		-			
437	3466	โฉนด	2757	13965	5	1	1	3	26.9	726.90	310	225,339		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225,339.00		-			
438	3467	โฉนด	2758	13966	5	1	4	3	58.0	1,958.00	260	509,080		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	509,080.00		-			
439	3468	โฉนด	2759	13967	5	1	1	3	58.9	758.90	220	166,958		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,958.00		-			
440	3469	โฉนด	2760	13968	5	4	0	0	23.1	23.10	350	8,085		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,085.00		-	8,085.00	0.30	
441	3470	โฉนด	2761	13969	5	4	0	0	20.5	20.50	350	7,175		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,175.00		-	7,175.00	0.30	
442	3471	โฉนด	2762	13970	5	4	0	0	10.0	10.00	100	1,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,000.00		-	1,000.00	0.30	
443	4080	โฉนด	3359	15236	5	2	0	2	93.1	261.10	350	91,385	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	88.89	7,200	691,200.00	42	511,488.00	179,712.00	271,097.00		10.00	-		
444		โฉนด		15236		3				32.00	350	11,200	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	108	11.11	7,200	86,400.00	42	63,936.00	22,464.00	33,664.00		-	33,664.00	0.30	
445	252	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	437	5	1	3	3	33.0	1,200.00	130	156,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00		-	156,000.00	0.01	
446		น.ส.3ก		437		2				100.00	130	13,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	10	43,200.00	388,800.00	401,800.00		50.00	-		
447		น.ส.3ก		437		2				133.00	130	17,290	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00	15	155,520.00	622,080.00	639,370.00		10.00	-		
448		น.ส.3ก		437		2				100.00	130	13,000	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	36	100.00	7,200	259,200.00	15	51,840.00	207,360.00	220,360.00		10.00	-		
449	2033	โฉนด	838	4513	5	2	0	0	55.0	55.00	350	19,250	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100.00	7,200	648,000.00	17	155,520.00	492,480.00	511,730.00		10.00	-		
450	1976	โฉนด	776	4382	5	2	0	0	50.0	50.00	350	17,500	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	70	100.00	7,200	504,000.00	13	80,640.00	423,360.00	440,860.00		50.00	-		
451	273	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	466	5	1	4	0	50.0	1,500.00	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00		-	150,000.00	0.01	
452		น.ส.3ก		466		2				150.00	100	15,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48	100.00	7,200	345,600.00	25	321,408.00	24,192.00	39,192.00		10.00	-		
453	2010	โฉนด	811	4486	5	2	0	0	41.0	41.00	350	14,350	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	88.15	7,200	856,800.00	50	651,168.00	205,632.00	219,982.00		50.00	-		
						3							2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	135	14.07	7,200	136,800.00	50	103,968.00	32,832.00	32,832.00			32,832.00	0.30	
454	253	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	438	5	1	2	0	3.3	700.00	100	70,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00		-	70,000.00	0.01	
455		น.ส.3ก		438		2				103.30	100	10,330	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	26	290,304.00	400,896.00	411,226.00		50.00	-		

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก กค.ส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
456	306	ส.ป.ก.4-01		535	5	1	14	2	47.0	5,847.00	100	584,700		-	-	-				-	-	-	584,700.00		-	584,700.00	0.01	
457	2039	โฉนด	843	4518	5	2	0	1	36.0	50.00	350	17,500	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00	11	46,656.00	342,144.00	359,644.00		50.00	-	
458	4498	ส.ป.ก.4-01		957	5	1	9	0	50.0	3,650.00	100	365,000		-	-	-				-	-	-	365,000.00		-	365,000.00	0.01	
459	3004	โฉนด	2128	11347	5	2	0	0	76.0	76.00	150	11,400	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	56	100.00	7,200	403,200.00	16	88,704.00	314,496.00	325,896.00		50.00	-	
460	459	ส.ป.ก.4-01		806	5	1	6	1	56.0	2,556.00	100	255,600		-	-	-				-	-	-	255,600.00		-	255,600.00	0.01	
461	1452	ส.ป.ก.4-01		2419	5	1	3	0	44.0	1,244.00	100	124,400		-	-	-				-	-	-	124,400.00		-	124,400.00	0.01	
462	1946	โฉนด	729	3781	5	1	1	0	17.3	417.30	200	83,460		-	-	-				-	-	-	83,460.00		-			
463	3399	โฉนด	2677	13898	5	1	11	2	92.4	4,692.40	130	610,012		-	-	-				-	-	-	610,012.00		-			
464	4038	โฉนด	3334	15039	5	2	0	1	48.1	148.10	350	51,835	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	216	100.00	7,200	1,555,200.00	43	1,181,952.00	373,248.00	425,083.00		50.00	-	
465	845	น.ส.3ก	อำเภอสิเกา	1647	5	2	0	0	43.0	43.00	150	6,450	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108	100.00	7,200	777,600.00	28	357,696.00	419,904.00	426,354.00		50.00	-	
466	199	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	364	5	1	4	2	37.0	1,837.00	130	238,810		-	-	-				-	-	-	238,810.00		-	238,810.00	0.01	
467	1941	โฉนด	724	3776	5	2	2	1	5.0	255.00	350	89,250	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	440	100.00	7,200	3,168,000.00	28	1,457,280.00	1,710,720.00	1,799,970.00		10.00	-	
468		โฉนด		3776		2				150.00	350	52,500	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105	100.00	7,200	756,000.00	25	302,400.00	453,600.00	506,100.00		10.00	-	
469		โฉนด		3776		2				150.00	350	52,500	3	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54	100.00	7,200	388,800.00	15	252,720.00	136,080.00	188,580.00		50.00	-	
470		โฉนด		3776		2				150.00	350	52,500	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00	8	31,104.00	357,696.00	410,196.00		10.00	-	
471		โฉนด		3776		2				50.00	350	17,500	5	504 โรงจอดรถ	ตึก	2	54	100.00	2,700	145,800.00	8	11,664.00	134,136.00	151,636.00		-	-	
472		โฉนด		3776		2				150.00	350	52,500	6	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100.00	7,200	864,000.00	25	345,600.00	518,400.00	570,900.00		10.00	-	
473	1677	โฉนด	454	3511	4	1	1	3	50.7	750.70	130	97,591		-	-	-				-	-	-	97,591.00		-			
474	1983	โฉนด	784	4459	5	1	5	1	92.0	1,600.00	170	272,000								-	-	-	272,000.00		-			
475		โฉนด		4459		2				100.00	170	17,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100.00	7,200	345,600.00	26	145,152.00	200,448.00	217,448.00		10.00	-	
476		โฉนด		4459		2				100.00	170	17,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	40	100.00	7,200	288,000.00	26	120,960.00	167,040.00	184,040.00		10.00	-	
477		โฉนด		4459		2				100.00	170	17,000	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00	15	77,760.00	311,040.00	328,040.00		10.00	-	
478		โฉนด		4459		2				150.00	170	25,500	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	90	100.00	7,200	648,000.00	16	142,560.00	505,440.00	530,940.00		10.00	-	
479		โฉนด		4459		2				142.00	170	24,140	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00	24	196,992.00	321,408.00	345,548.00		10.00	-	
480	2016	โฉนด	817	4492	5	1	5	3	31.0	1,200.00	310	372,000								-	-	-	372,000.00		-			
481		โฉนด		4492		2				131.00	310	40,610	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	120	100.00	7,200	864,000.00	2	17,280.00	846,720.00	887,330.00		50.00	-	
482		โฉนด		4492		2				100.00	310	31,000	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	48	100.00	7,200	345,600.00		-	345,600.00	376,600.00		-	376,600.00	0.02
483		โฉนด		4492		2				100.00	310	31,000	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00	5	25,920.00	492,480.00	523,480.00		10.00	-	
484	469	ส.ป.ก.4-01		821	5	1	1	3	1.0	600.00	100	60,000								-	-	-	60,000.00		-	60,000.00	0.01	
485		ส.ป.ก.4-01		821		2				101.00	100	10,100	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	19	193,536.00	497,664.00	507,764.00		50.00	-	
486	4629	ส.ป.ก.4-01		2026	5	1	2	2	89.0	1,089.00	100	108,900		-	-	-				-	-	-	108,900.00		-	108,900.00	0.01	
487	964	น.ส.3ก		1877	5	2	0	1	14.0	114.00	100	11,400	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	19	193,536.00	497,664.00	509,064.00		10.00	-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก กคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตรากาษี (ร้อยละ)		
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม	
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
488	3286	โฉนด	2563	13784	5	1	5	3	77.3	2,377.30	170	404,141		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,141.00				-	
489	1985	โฉนด	786	4461	5	2	4	1	38.1	8.75	180	1,575	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	35	100.00	7,200	252,000.00	11	30,240.00	221,760.00	223,335.00		50.00		-	
490	1905	โฉนด	688	3740	5	2	1	2	49.8	100.00	350	35,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54	100.00	7,200	388,800.00	10	38,880.00	349,920.00	384,920.00		50.00		-	
491		โฉนด		3740		2				149.80	350	52,430	2	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72	100.00	7,200	518,400.00	4	62,208.00	456,192.00	508,622.00		10.00		-	
492		โฉนด		3740		2				200.00	350	70,000	3	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100.00	7,200	972,000.00	10	97,200.00	874,800.00	944,800.00		-	944,800.00	0.02	
493		โฉนด		3740		2				100.00	350	35,000	4	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100.00	7,200	554,400.00	4	22,176.00	532,224.00	567,224.00		10.00		-	
494		โฉนด		3740		2				100.00	350	35,000	5	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	77	100.00	7,200	554,400.00	4	22,176.00	532,224.00	567,224.00		10.00		-	
495	1166	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	2047	5	2	0	1	20.0	120.00	350	42,000	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	26	290,304.00	400,896.00	442,896.00		50.00		-	
496	1967	โฉนด	747	4353	5	1	13	1	66.5	5,366.50	350	1,878,275		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,878,275.00				-		
497	2019	โฉนด	821	4496	5	1	0	3	56.0	356.00	150	53,400		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,400.00				-		
498	3443	โฉนด	2734	13942	5	1	2	3	63.3	1,000.00	310	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00				-		
499		โฉนด		13942		2				163.30	310	50,623	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00	13	82,944.00	435,456.00	486,079.00		50.00		-	
500	2567	โฉนด	1634	9891	5	2	0	1	71.1	171.10	130	22,243	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	15	138,240.00	552,960.00	575,203.00		10.00		-	
501	3462	โฉนด	2753	13961	5	2	0	0	93.2	93.00	350	32,550	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	71.43	7,200	432,000.00	11	51,840.00	380,160.00	412,710.00		50.00		-	
													2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	84	28.57	7,200	172,800.00	11	20,736.00	152,064.00	152,064.00				152,064.00	0.30
502	256	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	443	5	1	1	1	90.0	590.00	130	76,700		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00			-	76,700.00	0.01	
503	2064	โฉนด	880	4829	5	1	3	0	26.0	1,000.00	310	310,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	310,000.00				-		
504		โฉนด		4829		2				226.00	310	70,060	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100.00	7,200	1,296,000.00	29	622,080.00	673,920.00	743,980.00		50.00		-	
505	1975	โฉนด	775	4381	5	1	2	2	23.9	900.00	310	279,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00				-		
506		โฉนด		4381		2				123.90	310	38,409	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	180	100.00	7,200	1,296,000.00	10	129,600.00	1,166,400.00	1,204,809.00		10.00		-	
507	2043	โฉนด	854	4529	5	1	1	0	53.0	453.00	350	158,550		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,550.00				-		
508	2063	โฉนด	879	4828	5	1	1	2	9.0	500.00	350	175,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00				-		
509		โฉนด		4828		2				109.00	350	38,150	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	114	100.00	7,200	820,800.00	1	8,208.00	812,592.00	850,742.00		10.00		-	
510	258	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	445	5	1	4	0	24.0	1,500.00	100	150,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00			-	150,000.00	0.01	
511		น.ส.3ก		445		2				124.00	100	12,400	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	96	100.00	7,200	691,200.00	13	110,592.00	580,608.00	593,008.00		50.00		-	
512	950	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	1830	5	1	2	1	57.0	800.00	130	104,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00			-	104,000.00	0.01	
513		น.ส.3ก		1830		2				157.00	130	20,410	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72	100.00	7,200	518,400.00		-	518,400.00	538,810.00		50.00		-	
514	241	น.ส.3ก	บ้านบางสัก	423	5	2	0	2	93.0	293.00	130	38,090	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	60	100.00	7,200	432,000.00	18	112,320.00	319,680.00	357,770.00		10.00		-	
515	689	น.ส.3ก		1153	5	4	0	0	83.0	83.00	130	10,790		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,790.00			-	10,790.00	0.30	
516	4378	ส.ป.ก.4-01		801	5	1	3	2	56.0	1,300.00	100	130,000		-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,000.00			-	130,000.00	0.01	
517		ส.ป.ก.4-01		801		2				78.00	100	7,800	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	112	100.00	7,200	806,400.00	29	387,072.00	419,328.00	427,128.00		50.00		-	

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลไม้ฝาด อำเภอเสนา จังหวัดตรัง

ลำดับ บรรทัด ออก ภคส.1	ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน ตำบล)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง (บาท)	ราคาประเมิน ของที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้างตาม สัดส่วนการใช้ ประโยชน์	หักมูลค่าฐาน ภาษีที่ได้รับ การยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคา ประเมินทุน ทรัพย์ที่ต้องชำระ ภาษี	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
							จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็น ตร.ว	ราคา ประเมินต่อ ตร.ว.(บาท)	รวมราคา ประเมิน ที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภท สิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี กรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่ง ปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่ง ไม้)	ลักษณะ การใช้ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ รวมของสิ่ง ปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคา ประเมินสิ่ง ปลูกสร้าง ตร.ว.	รวมราคาสี ปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่ง ปลูกสร้างหลังหักค่า เสื่อม
							ไร่	งาน	ตร.วา												อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
518		ส.ป.ก.4-01		801					78.00	100	7,800	2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	172.5	100.00	7,200	1,242,000.00	28	571,320.00	670,680.00	678,480.00		10.00	-		
519	4486	ส.ป.ก.4-01		946	5	1	41	2	60.0	16,660.00	100	1,666,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,666,000.00		-	1,666,000.00	0.01	
520	2126	โฉนด	945	6188	5	1	1	3	46.0	746.00	130	96,980	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,980.00		-	-		
521	2168	โฉนด	990	6450	5	1	2	2	82.0	1,082.00	180	194,760	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,760.00		-	-		
522	3290	โฉนด	2567	13788	5	1	1	3	16.3	716.30	200	143,260	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,260.00		-	-		
523	4121	โฉนด	3425	15565	5	1	2	2	93.1	1,093.10	190	207,689	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,689.00		-	-		
524	4124	โฉนด	3428	15568	5	1	2	0	6.9	700.00	260	182,000							-	-	-	-	182,000.00		-	-		
525		โฉนด		15568	5	2			106.90	260	27,794	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	135	100.00	7,200	972,000.00	12	136,080.00	835,920.00	863,714.00		50.00	-		
526		น.ส.3ก	บ้านบางสัก	975	5	1	3	3	62.0	1,562.00	1,900	2,967,800							-	-	-	-	2,967,800.00		-	2,967,800.00	0.01	
527		โฉนด		14032	5	2	0	1	75	175.00	350	61,250	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2	132	77.27	7,200	734,400.00	15	146,880.00	587,520.00	648,770.00		50.00	-	
528														100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3	132	22.73	7,200	216,000.00	15	43,200.00	172,800.00	172,800.00			172,800.00	0.30
529		ส.ป.ก.4-01		960	2	1	19	3	89	7,989.00	100	798,900											798,900.00			798,900.00	0.01	
530		โฉนด		4486	5	2	0	0	41	71.00	350	24,850	1	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2								24,850.00				
531													2	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3												
532		ส.ป.ก.4-01		2282	3	1	5	1	36	2,136.00	100	213,600		-									-	213,600.00			213,600.00	0.01
533		ส.ป.ก.4-01		2283	3	1	4	1	5	2,150.00	100	215,000		-									-	215,000.00			215,000.00	0.01
534		ส.ป.ก.4-01		2275	3	1	11	2	80	4,680.00	100	468,000		-									-	468,000.00			468,000.00	0.01